

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HẢI QUANG

Số: 67.1/TB-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Quang, ngày 17 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC MẤT GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT (LẦN 2)

UBND xã Hải Quang nhận được Công văn số 475/CV-CNVPHKĐĐ ngày 07/04/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Hậu về việc ông(bà) Nguyễn Hồng Đoàn xin cấp lại GCNQSD do mất GCN.

Căn cứ Mục 3, Phần VIII của “Phần C. TRÌNH TỰ THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” tại Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ;

Ủy ban nhân dân xã Hải Quang thông báo công khai giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) bị mất, cụ thể như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận bị mất:

Ông Nguyễn Hồng Đoàn sử dụng thửa đất số 50, tờ bản đồ số 29 (tờ bản đồ số 12 xã Hải Quang cũ) diện tích 1460 m². Trong đó: Đất ở tại nông thôn (ONT) 360 m², đất trồng cây lâu năm (CLN) 650 m², đất nuôi trồng thủy sản (NTS) 450 m², được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: M 429716, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận 2117 QSĐĐ/15/QĐUB-H97 do UBND huyện Hải Hậu cấp ngày 20/05/1997 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Hồng Đoàn. Địa chỉ thửa đất tại xóm Quang Sơn, xã Hải Quang, tỉnh Ninh Bình (xóm Quang Sơn, xã Hải Quang, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định cũ).

2. Thời gian công khai: Trong thời hạn 15 ngày (kể từ ngày ban hành thông báo này)

3. Địa điểm công khai:

- Trụ sở UBND xã Hải Quang (Trung tâm phục vụ hành chính công xã);
- Nhà văn hoá xóm Quang Sơn, xã Hải Quang;

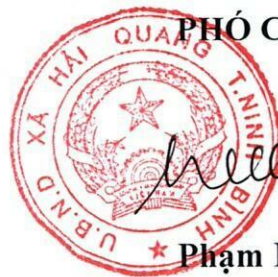
Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này đề nghị các tổ chức, cá nhân có kiến nghị, phản ánh về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên, kịp thời phản ánh về UBND xã Hải Quang (qua Phòng Kinh tế xã) để xác minh, giải quyết.

Sau 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này, nếu không có kiến nghị, phản ánh về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì UBND xã Hải Quang tiến hành lập Biên bản kết thúc niêm yết công khai và chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Hậu thực hiện giải quyết thủ tục theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trung tâm PVHCC xã (để niêm yết công khai);
- Xóm Quang Sơn (để niêm yết công khai);
- Đài truyền thanh xã (để phát tin: 03 lần);
- Lưu VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Hùng Kiên
Phạm Hùng Kiên

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI NAM ĐỊNH
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

HẢI HẬU

Số: 475 /CV- CNVPĐKĐĐ

Về việc ông(bà) Nguyễn Hồng Đoan xin
cấp lại GCNQSDĐ do mất GCN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày 07 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Hải Quang

Căn cứ Điều 39 nghị định 101/2024/NĐ-CP và nghị định số 151/2025/NĐ-CP về trình tự, thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất.

Căn cứ hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do bị mất GCN của ông(bà) Nguyễn Hồng Đoan sử dụng đất tại xã Hải Quang, tỉnh Ninh Bình. Thửa đất số 50, tờ bản đồ số 29 (tờ 12 xã Hải Quang cũ), diện tích 1460 m² trong đó: Đất ở tại nông thôn (ONT) 360 m²; đất trồng cây lâu năm (CLN) 650 m², đất nuôi trồng thủy sản (NTS) 450 m², được cấp GCNQSDĐ số M 429716, số vào sổ giấy chứng nhận 2117 QSDĐ/15/QĐUB-H97 do UBND huyện Hải Hậu cấp ngày 20/05/1997 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Hồng Đoan

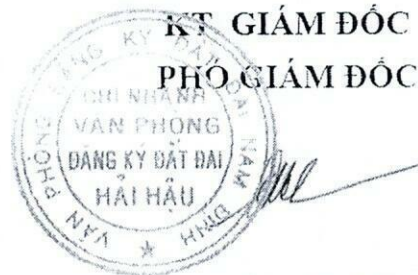
Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Hậu đề nghị Ủy ban nhân dân xã Hải Quang thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và điểm dân cư nơi có đất trong thời gian 15 ngày; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp.

Trong thời hạn không quá 05 ngày kể từ ngày kết thúc thời gian niêm yết, Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm lập biên bản kết thúc công khai và hồ sơ niêm yết công khai gửi đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hải Hậu.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Hậu đề nghị UBND xã Hải Quang phối hợp giải quyết ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu CNVP ĐKĐĐ .



Nguyễn Văn Đức